

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 426

Общая площадь дома (м2): 7815,4 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1955
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 444 608,76 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 60 235,80 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	527 197,81	323 313,12	323 313,00	326 483,46		4 293,00	319 020,00
Содержание общ. имущ. МКД		602 713,20	602 713,08	608 141,68		534 478,07	68 235,01
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	124 752,33	
					Транспортные расходы	15 939,65	
					Аварийное обслуживание	74 214,69	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 641,29	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 415,63	
					Трубочистные работы	1 808,95	
					Уборка лестничных клеток	73 940,56	
					Вывоз твердых бытовых отходов	202 951,60	
					Накладные расходы	28 813,37	
Уборка и сан.очистка земельного участка		82 101,12	82 101,00	82 907,43		110 685,69	-28 584,69
Эксплуатация коллективных ПУ		51 552,36	51 552,36	52 037,44		48 974,74	2 577,62
Содержание и ремонт ПЗУ		27 698,76	27 698,88	27 886,16		27 698,88	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		35 640,60	35 640,60	35 951,49		17 994,17	17 646,43
Управление многоквартирным домом		75 100,08	75 100,08	75 832,66		55 150,63	19 949,45
ИТОГО по дому		1 198 119,24	1 198 119,00	1 209 240,32		799 275,18	398 843,82
Полная задолженность дома по квартплате							444 608,76

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	276 699,00	220 703,67	220703,67-30%=154492,57

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.